

Til styret i Sunnaas sykehus HF

28. november 2018

Sak 7018 Energiledelse – energisparetiltak Sunnaas sykehus HF

Forslag til vedtak

1. Styret tar saken om energiledelse og energisparetiltak til etterretning
2. Styret er meget godt fornøyd med reduksjonen i klimaregnskapet på totalt 50,5 %
3. Styret er spesielt fornøyd med at investeringene i energisparetiltak gir umiddelbar og årlig effekt/gevinstrealisering på nærmere 1 million kroner innen 2022
4. Styret er meget godt fornøyd med at investeringene vil bidra til å redusere vedlikeholdsetterlepet for de bygg som skal beholdes etter Sunnaas 2021

Sammendrag og konklusjoner

Sykehuset benyttet i 2012 ekstern leverandør for utarbeiding av grov oversikt med potensiale for energisparing i sykehuset. Rapporten ble i 2017 oppdatert og supplert for de bygg som sykehuset etter all sannsynlighet skal beholde etter byggetrinn 3 (Sunnaas 2021) og innebærer byggene E, F, G, H, og I.

På bakgrunn av rapporten er det utarbeidet energispareplan for perioden 2018- 2021 med beskrivelse av tiltak med en kostnadsramme på totalt ca. 17 millioner kroner. Planen legger opp til en årlig energisparing på 21 % i forhold til forbruk 2016. Ved gjennomføring av samtlige tiltak synliggjør rapporten fra 2017 en årlig økonomisk besparelse på kr. 858 215 innen 2022. Det poengteres at rapporten er basert på energipriser 2017 og at endring i energipris og andre insitamenter vil innebære endring av besparelsen.

Tiltakene vil samtidig innebære en ytterligere reduksjon i sykehusets klimaregnskap på ca. 12 %. Ved omstillingen fra elektrisk oppvarming/olje til biovarme ga dette sykehuset 38,5 % reduksjon i klimaregnskapet. Med ytterligere 12 % reduksjon vil sykehuset totalt ha et samlet klimakutt på litt over 50 %. Tiltakene vil i stor grad bidra til at sykehuset oppfyller kravet fra Oppdrag og bestilling 2016 fra Helse Sør- Øst (HSØ) om at sykehuset skal forholde seg til krav og føringer som følger av regjeringens eierskapspolitikk (jfr. Meld. St. 27 (2013–2014) Et mangfoldig og verdiskapende eierskap. Videre skal foretakene være i fremste rekke når det gjelder arbeidet med klima- og miljøtiltak. Ingen av de andre helseforetakene er i nærhetene av tilsvarende klimakutt og klimaregnskap.

Sunnaas sykehus HF Postadresse: 1450 Nesoddtangen	Telefon: 66 96 90 00 Telefaks: 66 91 25 76 Besøksadresse: Bjørnemyrveien 11, 1450 Nesoddtangen	E-post: firmapost@sunnaas.no Bankkonto: 8601.72.22025 Foretaksnr.: 883 971 752 www.sunnaas.no
---------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Flere av sykehusets energianlegg i byggene E, F, G og delvis bygg H er gamle og utrangerte og vil måtte skiftes ut i løpet av de nærmeste årene grunnet endt levetid. Tiltakene vil dermed også bidra til å redusere vedlikeholdsetterslepet og inngå i verdibevarende vedlikehold av sykehuset.

Energisparetiltakene for planperioden 2018 – 2019 innebærer en totalinvestering på 13,1 millioner kroner. I investeringsbehovet inngår nødvendige følgekostnader/vedlikeholdskostnader for å kunne gjennomføre energisparetiltakene, eksempelvis utskifting av himlinger tak, fordelingsanlegg, kabling med videre. For finansiering av energisparetiltakene er det søkt om gunstig lavrentelån fra Helse Sør- Østs intensivordning for å fremme bærekraftige miljø- og energiprojekter. Lånesøknaden er på 8,4 millioner kroner og er innvilget i sin helhet fra HSØ. Lånerenten for hele låneperioden er fastsatt til årlig rente på 2,2 % og lånet nedbetales over 80 måneder, regnet fra og med 01.01.19. For følgekostnader vedlikehold, er det besluttet at denne kostnaden dekkes over sykehusets budsjett reserver og investeringsbudsjett bygg og anlegg 2019.

Nedenfor vises utsnitt fra lånesøknaden til HSØ og energisparetiltak som gjennomføres i perioden 2018 – 2019. I tillegg kommer følgetiltak/følgekostnader vedlikehold på vel 4 millioner kroner.

Tiltaksnr	Tiltaksnavn	Investering [kr inkl. mva.]	Netto besparelse		Teknisk levetid [år]	TBT ¹ [år]
			[kr inkl. mva.] *	[kWh/år]		
	SUM	8 363 040	1 246 527	1 246 527		6.7
002	Utskifting ventilasjonsagg. Kantina bygg F	625 000	50 000	50 000	20.0	12.5
003	Komponentisolering teknisk rom bygg F	19 000	11 000	11 000	20.0	1.7
001	Komponentisolering. fvrrom bygg G	43 000	10 000	10 000	20.0	4.3
004	Utskifting til LED bygg G	1 805 000	270 102	270 102	10.0	6.7
005	Utskifting ventilasjonsagg auditoriet og kontorer bygg G	1 225 000	105 000	105 000	20.0	11.7
006	Etablering av SD anlegg Bygg G og H, uten individuell romstyring (kun styring av utstyr i tekniske rom)	1 696 040	286 000	286 000	20.0	5.9
007	Energiomlegging varmtvansberedere fra el til bio	160 000	1 200	1 200	20.0	133.3
010	Komponentisolering teknisk rom bygg H	30 000	8 500	8 500	20.0	3.5
008	Bytte vinduer underetg. Bygg H	275 000	3 200	3 200	30.0	85.9
009	Utskifting til LED bygg H	2 200 000	330 010	330 010	10.0	6.7
011	Bytte ut sirkulasjonspumper Bygg G	200 000	21 515	21 515	25.0	9.3
012	SD Helikopter (snøsmelleanlegg) (uten følgekostnader. Stor usikkerhet hvor mye det blir av følgekostnader)	85 000	150 000	150 000	15.0	0.6
			0			0.0
			0			0.0
			0			0.0
			0			0.0
			0			0.0
			0			0.0
			0			0.0

*Energipris = 1,0 NOK/kWh

Bakgrunn for saken

Sykehuset besluttet i februar 2017 å legge standarden ISO 50001 Energiledelse til grunn for arbeidet med energistyring og energieffektivisering i sykehuset. Dette hovedsakelig på bakgrunn av funn i den interne revisjonen *Energi og miljø i bygg og rehabilitering*. Det er valgt ikke å gå inn på sertifisering av standarden, men integrere systemet i allerede eksisterende styringssystemer som ISO 14001 Miljøledelse og er forankret i Sunnaas sykehus HF Miljøhandlingsplan. Ansvar for

implementering og oppfølging av energiledelse er lagt til *Enhet for eiendom og intern service*. Sykehuset har vedtatt en energipolicy og energistrategi for sykehuset samt utarbeidet kortsiktig og langsiktig plan for energisparetiltak. Langsiktig plan for energisparing 2018 – 2021 ble vedtatt oktober 2017 og er fulgt opp med konkretisering av energisparetiltak for perioden 2018 – 2019 med beskrivelse av redusert energibruk, redusert klimaregnskap, forventet økonomisk besparelse og behov for investeringskostnader.

Einar Magnus Strand
Administrerende direktør